

ՄԻԶԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 6)  
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին

31 դեկտեմբերի 2023թ.

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ ք. Երևան, Արզումանյան 16/7

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

( հազար դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ   | Հաշվետու ժամանակաշրջան | Նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջան | Հաշվետու տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև նախորդ տարվա նույն ժամանակաշրջան |
|---|------------------------|----------------------------------|---|--|
| Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ   | 103,750                | 43,702                           | 295,443                                       | 126,503  |
| Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր   | (59,814)               | (20,325)                         | (147,713)                                     | (60,939)   |
| <b>Զուտ տոկոսային եկամուտ</b>   | <b>43,936</b>          | <b>23,377</b>                    | <b>147,730</b>                                | <b>65,564</b>  |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ   | 5,213                  | 2,936                            | 16,894  | 7,655  |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր   | (414)                  | (99)                             | (940)   | (578)  |
| Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթերից գուտ շահույթ/վնաս                          | 1,406                  | -                                | 1,406   | (7,105)  |
| Արտարժույթային գործարքներից ստացված գուտ շահույթ/ (վնաս)  | 5,454                  | 980                              | 7,922   | 8,136  |
| Այլ գործառնական եկամուտ   | 12,944                 | 278                              | 14,722  | 1,725  |
| <b>Գործառնական եկամուտ</b>  | <b>68,539</b>          | <b>27,472</b>                    | <b>187,734</b>                                | <b>75,397</b>  |
| Վարկերից և այլ փոխառություններից առաջացած կորուստներ  | (13,564)               | 4,739                            | (24,229)                                      | (5,832)  |
| Ընդհանուր վարչական ծախսեր   | (34,118)               | (18,344)                         | (105,098)                                     | (63,236)   |
| Այլ գործառնական ծախսեր  | (19,099)               | 1,169                            | (29,300)                                      | (6,177)  |
| <b>Շահույթ/ (Վնաս) մինչև հարկումը</b>   | <b>1,758</b>           | <b>15,036</b>                    | <b>29,107</b>                                 | <b>152</b>   |
| Շահութահարկի գծով ծախս/ (փոխհատուցում)  | (609)                  | (1,818)                          | (2,532)                                       | 425  |
| <b>Շահույթ/ (Վնաս) հարկումից հետո</b>   | <b>1,149</b>           | <b>13,218</b>                    | <b>26,575</b>                                 | <b>577</b>   |
| Այդ թվում՝  |                        |                                  |   |  |
| Մայր կազմակերպության բաժնեմաս   |                        |                                  |   |  |
| Զվերահսկվող բաժնեմաս  |                        |                                  |   |  |
| <b>Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>   |                        |                                  |   |  |
| Փոխարժեքային տարբերություններ արտերկրյա գործառնությունների վերահաշվարկից  |                        |                                  |   |  |
| Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս | 4,616                  | (436)                            | (25,770)                                      | (26,919)   |
| Դրամական հոսքերի հեջավորում   |                        |                                  |   |  |
| Ոչ ընթացիկ ակտիվների վերագնահատումներից օգուտներ  |                        |                                  |   |  |
| Այլ համապարփակ եկամուտի գծով շահութահարկ  | (439)                  |                                  | 4,638   | 698  |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք հարկումից հետո   | 4,177                  | (436)                            | (21,132)                                      | (26,221)   |
| <b>Համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b>   | <b>5,326</b>           | <b>12,782</b>                    | <b>5,443</b>                                  | <b>(25,644)</b>  |
| Այդ թվում՝  |                        |                                  |   |  |
| Մայր կազմակերպության բաժնեմաս   |                        |                                  |   |  |
| Զվերահսկվող բաժնեմաս  |                        |                                  |   |  |

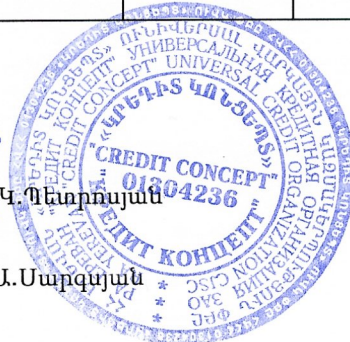
Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվ 15/01/2024թ.

Գլխավոր գործադիր տնօրեն՝

Կ. Պետրոսյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Ա. Սարգսյան





ՄԻՋԱՆԿՑԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 7)

Ֆինանսական վիճակի մասին

31 դեկտեմբերի 2023թ.

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ ք. Երևան, Արզումանյան 16/7

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

( հազար դրամ)

| ԱՐՎԱՆՈՒՄԸ |   | Հաշվետու ժամանակաշրջան | Նախորդ տարվա վերջ |
|-----------|---|------------------------|-------------------|
| <b>1</b>  | <b>Ակտիվներ</b>   |                        |                   |
| 1.1       | Դրամական միջոցներ և բանկային հաշիվներ   | 95,286                 | 3,052             |
| 1.2       | Շահույթ/վնասով վերաչափվող իրական արժեքով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ  | -                      | -                 |
| 1.3       | Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ  | 135,502                | 82,514            |
| 1.4       | Դրամական շուկայում այլ տեղաբաշխումներ   | -                      | -                 |
| 1.5       | Հաճախորդներին տրված վարկեր և այլ փոխառություններ<br>իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող                 | 2,849,660              | 1,047,309         |
| 1.6       | ներդրումային արժեթղթեր  | 34,313                 | -                 |
| 1.7       | Հետգնման պայմանագրերով գրավադրված ներդրումային արժեթղթեր  | 780,706                | 193,033           |
| 1.8       | Այլ գործառնությունների գծով ստացվելիք գումարներ   | -                      | -                 |
| 1.9       | Ֆինանսական վարձակալության գծով ստացվելիք գումարներ  | 59,751                 | 25,810            |
| 1.10      | Միջնա մարման ժամկետը պահվող ներդրումներ   | -                      | -                 |
| 1.11      | Ներդրումներ այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում  | -                      | -                 |
| 1.12      | Կապիտալ ներդրումներ հիմնական մջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում  | -                      | -                 |
| 1.13      | Վաճառքի համար պահվող ոչ ընթացիկ ակտիվներ  | -                      | 12,143            |
| 1.14      | Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ   | 22,418                 | 21,724            |
| 1.15      | Հետաձգված հարկային ակտիվներ   | 4,993                  | 11,445            |
| 1.16      | Այլ ակտիվներ  | 13,347                 | 8,702             |
|           | <b>Ընդամենը՝ ակտիվներ</b>   | <b>3,995,976</b>       | <b>1,405,732</b>  |
| <b>2</b>  | <b>Պարտավորություններ</b>   |                        |                   |
| 2.1       | Միջազգային ծրագրերով ՀՀ ԿԲ-ից ստացված վարկեր  | 1,373,410              | 258,208           |
| 2.2       | Առևտրային բանկերից ստացված վարկեր, վարկային գծեր  | 88,957                 | -                 |
| 2.3       | Բանկերից ստացված հետգնման պայմանագրերով վարկեր  | 734,031                | 177,751           |
| 2.4       | Դրամական շուկայից ստացված այլ փոխառություններ   | 50,462                 | -                 |
| 2.5       | Հաճախորդներից ներգրավված փոխառություններ  | 408,277                | 176,545           |
| 2.5.1     | Հաճախորդներից ներգրավված ստրադաս փոխառություններ  | 40,519                 | 39,383            |
| 2.6       | Միջազգային ծրագրերով գանձապետարանից ստացված վարկեր  | 742,026                | 431,297           |
| 2.7       | Պարտավորություններ ՀՀ կառավարության նկատմամբ  | 8,251                  | 5,490             |
| 2.8       | Վարձակալության գծով վճարվելիք գումարներ   | -                      | -                 |
| 2.9       | Վարկային կազմակերպության կողմից թողարկված արժեթղթեր   | -                      | -                 |
| 2.10      | Պահուստներ  | -                      | -                 |
| 2.11      | Վճարվելիք գումարներ   | -                      | -                 |
| 2.12      | Հետաձգված հարկային պարտավորություններ   | -                      | -                 |
| 2.13      | Այլ պարտավորություններ  | 93,568                 | 7,771             |
|           | <b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ</b>   | <b>3,498,982</b>       | <b>1,096,445</b>  |
| <b>3</b>  | <b>Կապիտալ</b>  |                        |                   |
| 3.1       | Կանոնադրական կապիտալ  | 555,000                | 415,000           |
| 3.2       | Գլխավոր պահուստ   | -                      | -                 |
| 3.3       | Վերագնահատման պահուստներ  | -                      | -                 |
| 3.3.1     | Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների միջոցով չափվող ֆինանսական ակտիվների վերագնահատումից առաջացած չիրացված շահույթ/վնաս | (27,951)               | (49,083)          |
| 3.4       | Կուտակված շահույթ   | (30,055)               | (56,630)          |
|           | <b>Ընդամենը՝ կապիտալ</b>  | <b>496,994</b>         | <b>309,287</b>    |
|           | <b>Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ</b>   | <b>3,995,976</b>       | <b>1,405,732</b>  |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվ 15/01/24թ.

Գլխավոր գործադիր տնօրեն՝

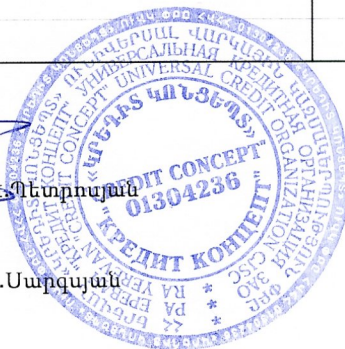


Կ. Պետրոսյան

Գլխավոր հաշվապահ՝



Ա. Սարգսյան





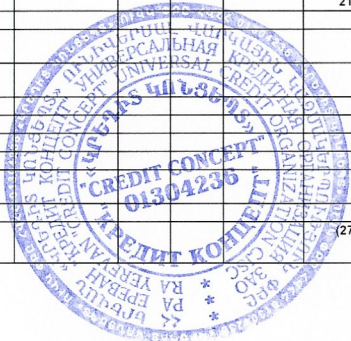
ՄԻՋԱՆԿՑԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ (Ձև 8)

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին  
31 դեկտեմբերի 2023 թ.

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ ք. Երևան, Արզումանյան 16/7  
(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

( հալար դրամ )

| Մեփական կապիտալի տարրերի անվանումը   | Կանոնադրական կապիտալ |                          |   | Ցուտա գումարը | Լեփաբան կանոնակառուցում | Վրաստանի պահուստ | Փոխարկերի և արժեքի փոփոխությունները | Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվների վերականգնումներ | Կրճատված հարկերի հեջավորում | Իջևորակված ակտիվների վերականգնումները | Չբախված շահույթ/վնաս | Ընդամենը | Չվերահսկվող բաժնետոմս | Ընդամենը կապիտալ |
|--|----------------------|--------------------------|---|---------------|-------------------------|------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------|-----------------------|------------------|
|  | Կանոնադրական կապիտալ | Հետ վերականգնված կապիտալ | 3 |               |                         |                  |                                     |  |                             |                                       |                      |          |                       |                  |
| Հոդվածներ  | 1                    | 2                        | 3 | 4             | 5                       | 6                | 7                                   | 8  | 9                           | 10                                    | 11                   | 12       | 13                    |                  |
| <b>Նախորդ ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից աճողական) (I աղյուսակ)</b>                        |                      |                          |   |               |                         |                  |                                     |  |                             |                                       |                      |          |                       |                  |
| 9. Մնացորդը նախորդ տարվա սկզբում առ 01 հունվարի 2022թ. (ստուգված)  | 215,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | 415                                 | -  | -                           | (61,785)                              | -                    | 153,630  | -                     | 153,630          |
| Ներդրումային արժեթղթերի վերադասակարգման արդյունքում կապիտալի ձգրտում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 9.1 Չաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների հնարավորություն             | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | (21,783)                            | -  | -                           | (7,295)                               | -                    | -        | -                     | -                |
| 10. Վերահաշվարկված մնացորդ   | 215,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | (21,368)                            | -  | -                           | (69,080)                              | 124,552              | -        | -                     | 124,552          |
| 11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝                                  | 200,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | 200,000              | -        | -                     | 200,000          |
| 11.1 Ներդրումների կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի աճ   | 200,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | 200,000              | -        | -                     | 200,000          |
| 11.2 Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փալեթի) հաշվին | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 12. Չամսադրիակ եկամուտներ  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | (23,663)                            | -  | -                           | 2,425                                 | (21,238)             | -        | -                     | (21,238)         |
| 13. Շահութաբաժիններ  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 14. Մեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 14.1 Որպես պետական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.1 Մասնատուներ գլխավոր պահուստին   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.2 Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.3 Էմիսիոն վնասի ծածկում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.4 Չիմական միջոցների և ոչ կորթական ակտիվների վերականգնում/արժեքի աճի նվազում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.5 Մեփական կապիտալի այլ տարրեր ներքին շարժեր   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 16. Մնացորդը միջանկյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2022թ. (ստուգված)                                    | 415,000              | 0                        | 0 | 0             | 0                       | 0                | (45,031)                            | -  | -                           | (66,655)                              | 303,314              | -        | -                     | 303,314          |
| <b>Երթուղի ֆինանսական տարվա համադրելի միջանկյալ ժամանակաշրջան (տարվա սկզբից աճողական) (II աղյուսակ)</b>                      |                      |                          |   |               |                         |                  |                                     |  |                             |                                       |                      |          |                       |                  |
| 9. Մնացորդը հաշվետու տարվա սկզբին առ 01 հունվարի 2023թ. (ստուգված)   | 415,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | (45,031)                            | -  | -                           | (66,655)                              | 303,314              | -        | -                     | 303,314          |
| Ներդրումային արժեթղթերի վերադասակարգման արդյունքում կապիտալի ձգրտում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 9.1 Չաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունների ընդհանուր արդյունքը և էական սխալների ձգրտումը                    | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | (4,052)                             | -  | -                           | 10,025                                | -                    | -        | -                     | -                |
| 10. Վերահաշվարկված մնացորդ   | 415,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | (49,083)                            | -  | -                           | (56,630)                              | 309,287              | -        | -                     | 309,287          |
| 11. Բաժնետերերի (սեփականատերերի) հետ գործարքներ բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի) գծով, այդ թվում՝                                  | 140,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | 140,000              | -        | -                     | 140,000          |
| 11.1 Ներդրումների կանոնադրական կապիտալում և կանոնադրական կապիտալի աճ   | 140,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | 140,000              | -        | -                     | 140,000          |
| 11.2 Կանոնադրական կապիտալի նվազում, այդ թվում՝ հետ գնված և շրջանառությունից հանված բաժնետոմսերի (բաժնեմասերի, փալեթի) հաշվին | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 12. Չամսադրիակ եկամուտներ  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | 21,132                              | -  | -                           | 26,575                                | 47,707               | -        | -                     | 47,707           |
| 13. Շահութաբաժիններ  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 14. Մեփական կապիտալի տարրերի այլ ավելացում (նվազեցում), այդ թվում՝   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 14.1 Որպես պետական կապիտալի գործիքներ դասակարգված ածանցյալ գործիքների աճ/նվազում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15. Ներքին շարժեր, այդ թվում՝  | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.1 Մասնատուներ գլխավոր պահուստին   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.2 Գլխավոր պահուստի հաշվին կուտակված վնասի ծածկում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.3 Էմիսիոն վնասի ծածկում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.4 Չիմական միջոցների և ոչ կորթական ակտիվների վերականգնում/արժեքի աճի նվազում   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 15.5 Մեփական կապիտալի այլ տարրեր ներքին շարժեր   | -                    | -                        | - | -             | -                       | -                | -                                   | -  | -                           | -                                     | -                    | -        | -                     | -                |
| 16. Մնացորդը միջանկյալ հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում առ 31 դեկտեմբերի 2023թ. (ստուգված)                                    | 555,000              | -                        | - | -             | -                       | -                | (27,951)                            | -  | -                           | (30,055)                              | 496,994              | -        | -                     | 496,994          |



Չաշվեկրթության վավերացման ամսաթիվ 15/01/24 թ.  
 Գլխավոր գործադիր տնօրեն՝ Կ. Ղևնուրյան  
 Գլխավոր հաշվապահ՝ Ա. Մարգարյան



**ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ( Ձև 9)**

31 դեկտեմբերի 2023թ.

**«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ, ՀՀ ք. Երևան, Արզումանյան 16/7**

(վարկային կազմակերպության անվանումը և գտնվելու վայրը)

( հազար դրամ)

| ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ   | Ընթացիկ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը | Նախորդ տարվա սկզբից մինչև հաշվետու ամսաթիվը |
|---|--|---|
| <b>1. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>                                | <b>(1,240,093)</b>                           | <b>(483,572)</b>                            |
| <i>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը</i> | <b>76,001</b>                                | <b>53,580</b>                               |
| Ստացված տոկոսներ  | 251,103                                      | 132,981                                     |
| Վճարված տոկոսներ  | (126,122)                                    | (54,474)                                    |
| Կորուստների վերականգնում  | -  | -   |
| Ստացված շահաբաժիններ  | -  | -   |
| Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ   | 16,230                                       | 6,624                                       |
| Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ   | (44,301)                                     | (19,914)                                    |
| Վճարված հարկեր  | (20,909)                                     | (11,637)                                    |
| <i>Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններից</i>   | <b>(1,316,094)</b>                           | <b>(537,152)</b>                            |
| Տեղաբաշխված միջոցների նվազում (ավելացում)   | (1,809,789)                                  | (748,385)                                   |
| Ներգրավված վարկերի ավելացում (նվազում)  | 545,899                                      | 338,155                                     |
| Առևտրային նպատակով պահվող և վաճառքի համար մատչելի արժեթղթերի նվազում (                                | (589,173)                                    | 135,103                                     |
| Ժամկետային ավանդներ բանկերում   | (56,926)                                     | (49,775)                                    |
| Ռեպո համաձայնագրեր բանկերի հետ  | 615,361                                      | (151,068)                                   |
| Ֆինանսական վարձակալության դիմաց ստացվելիք գումարների նվազում ( ավելացում )                            | (29,960)                                     | (26,100)                                    |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ գործառնական գործունեությունից                                      | 8,494  | (35,082)                                    |
| <b>2. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր ներդրումային գործունեությունից</b>                               | <b>(6,158)</b>                               | <b>(48,113)</b>                             |
| Մինչև մարման ժամկետը պահվող արժեթղթերի նվազում ( ավելացում )  | -  | -   |
| Այլ անձանց կանոնադրական կապիտալում ներդրումների նվազում ( ավելացում )                                 | -  | -   |
| Հիմնական միջոցներում և ոչ նյութական ակտիվներում կապիտալ ներդրումների նվազում ( ավելացում )            | -  | -   |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում  | (6,158)                                      | (48,113)                                    |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում   | 0  | 0   |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից                                     | 0  | 0   |
| <b>3. Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր ֆինանսական գործունեությունից</b>                                 | <b>1,326,505</b>                             | <b>532,750</b>                              |
| Վճարված շահաբաժիններ  | -  | -   |
| Բանկերից ստացված վարկերի ավելացում ( նվազում )  | 1,078,087                                    | 254,855                                     |
| Ստացված այլ փոխառությունների ավելացում ( նվազում )  | 108,418                                      | 77,895                                      |
| Վարկային կազմակերպությունների կողմից թողարկված արժեթղթերի ավելացում ( նվազում )                       | -  | -   |
| Բաժնետերերի ներդրում կանոնադրական հիմնադրամում  | 140,000                                      | 200,000                                     |
| Ֆինանսական վարձակալության գծով վճարվելիք գումարների ավելացում ( նվազում )                             | -  | -   |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ֆինանսական գործունեությունից                                       | -  | -   |
| Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա           | 12,154                                       | (605)                                       |
| <b>Դրամական միջոցների զուտ հոսք</b>   | <b>92,408</b>                                | <b>460</b>                                  |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում  | 3,052  | 2,592                                       |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում  | 95,460                                       | 3,052                                       |

Հաշվետվության վավերացման ամսաթիվ 15/01/24թ.

Գլխավոր գործադիր տնօրեն տնօրեն՝



Կ. Պետրոսյան

Գլխավոր հաշվապահ՝



Ա. Սարգսյան





Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի  
խորհրդի 2009 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 166 Ն որոշմամբ  
հաստատված «Բանկերի, վարկային  
կազմակերպությունների, ապահովագրական  
ընկերությունների, ապահովագրական բրոքերների,  
ներդրումային ընկերությունների, Կենտրոնական  
դեպոզիտարիայի և դրամական փոխանցումներ  
իրականացնող վճարահաշվարկային  
կազմակերպությունների կողմից տեղեկությունների  
հրապարակումը» կանոնակարգ 8/03-ի  
(եռամսյակային)

ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
Հիմնական տնտեսական նորմատիվների վերաբերյալ

Վարկային կազմակերպության անվանումը "Կրեդիտ Կոնցեպտ" ՈՒԿ ՓԲԸ  
Ամսաթիվը 01/10/23 թ.-ից 31/12/23թ.

(հազ. դրամ)

| Նորմատիվներ  | Փաստացի մեծությունը | Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանած նորմատիվի թույլատրելի մեծությունը | Հաշվետու եռամսյակում խախտումների թիվը |
|--|---------------------|---|---------------------------------------|
| 1  | 2                   | 3   | 4                                     |
| Վարկային կազմակերպության կանոնադրական կապիտալի նվազագույն չափը   | 555,000             | 150000  | խախտում առկա չէ                       |
| Ընդհանուր (սեփական) կապիտալի նվազագույն չափը   | 509,457             | 150000  | խախտում առկա չէ                       |
| Ն <sup>1</sup> ընդհանուր կապիտալի և ռիսկով կշռված ակտիվների գումարների միջև սահմանային հարաբերակցության նվազագույն չափը. | 17.40%              | 10.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Մեկ փոխառուի գծով ռիսկի առավելագույն չափը  | 19.10%              | 25.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն51 պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը                              | 0                   | 10.0%   | խախտում առկա չէ                       |
| Ն52 պահանջի և գրավի արժեքի սահմանային հարաբերակցության առավելագույն չափի նորմատիվից շեղումը                              | 0                   | 5.0%  | խախտում առկա չէ                       |



Վարկային կազմակերպության Գլխավոր գործադիր տնօրեն

*[Handwritten signature]*

Կ. Պետրոսյան

Գլխավոր հաշվապահ

*[Handwritten signature]*

Ա. Սարգսյան

## Ծանոթագրություն

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ն գրանցվել է ՀՀ Կենտրոնական բանկի կողմից 31 հուլիսի 2020թ., Վարկային կազմակերպության լիցենզիա թիվ 54:

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ն տրամադրում է գյուղատնտեսական վարկեր, առևտրային վարկեր ՀՀ տարածքում գործող գյուղատնտեսական մթերք արտադրողներին, վերամշակողներին և այլ տնտեսավարողներին, ինչպես նաև՝ սպառողական վարկեր ֆիզիկական անձանց: Վարկերը տրամադրվում են շրջանառու միջոցների համալրման, արտադրության արդիականացման, կապիտալ ներդրումների, արտադրական գործընթացի կազմակերպման, արտադրանքի/ծառայությունների շուկայահանման, ինչպես նաև սեզոնային բնույթի արտադրական և/կամ առևտրային կարիքների ֆինանսավորման համար, ինչպես նաև տրամադրվում են տարաբնույթ սպառողական կարիքների ֆինանսավորման համար: Ընկերությունը 2022թ-ի վերջերից սկսել է տրամադրել նաև ֆինանսական վարձակալությամբ (լիզինգով) ապրանքներ: Վարկերը տրամադրվում են հետևյալ պայմաններով՝

### 1. Վարկի տրման սակագներ

| h/h | Վարկատեսակ   | Արժույթ              | Գումարի սահմանաչափ (<< դրամ)         | Ժամկետ (ամիս)      | Տոկոսադրույք (տարեկան)      | Ամսական սպասարկման վճար <sup>1</sup> | Ապահովություն                        | Վարկի Վաղաժամկետ մարումից տույժ <sup>2</sup> |
|-----|--|----------------------|--------------------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1   | Գյուղատնտեսական վարկեր   | << դրամ<br>ԱՄՆ դոլար | 300,000 - 30,000,000<br>600 - 60,000 | 6-84               | 12-24 <sup>3</sup><br>10-18 | 0.2% վարկի մնացորդի նկատմամբ         | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | 1%   |
| 2   | Գյուղատնտեսական արժեշոյայի ֆինանսավորմամբ «Լի կենցաղ»                                    | << դրամ              | 150,000 - 3,000,000                  | 3-36               | 12%                         | -                                    | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | -  |
| 3   | Գյուղատնտեսական վարկեր կառավարության սուբսիդավորման ծրագրերով                            | << դրամ              | 3,000,000 - 15,000,000               | 6-36 <sup>4</sup>  | 12-14 <sup>5</sup>          | -                                    | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | -  |
| 4   | Գյուղատնտեսական վարկեր (ինտենսիվ այգեգործություն) կառավարության սուբսիդավորման ծրագրերով | << դրամ              | 3,000,000 - 15,000,000               | 12-84 <sup>4</sup> | 12-14 <sup>5</sup>          | -                                    | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | -  |
| 5   | ՓՄՁ վարկեր   | << դրամ<br>ԱՄՆ դոլար | 300,000-30,000,000<br>600 - 60,000   | 12-84              | 12-24 <sup>3</sup><br>10-18 | 0.3% վարկի մնացորդի նկատմամբ         | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | 1%   |
| 6   | Ֆինանսական վարձակալություն (լիզինգ)  | << դրամ              | 150,000 - 30,000,000                 | 12-84              | 12-24 <sup>3</sup>          | -                                    | Գրավ/<br>Երաշխավորություն (հավելյալ) | Սահմանվում է պայմանագրով <sup>6</sup>        |
| 7   | Սպառողական վարկեր  | << դրամ              | 150,000-5,000,000                    | 6-60               | 20-24                       | 0.5% վարկի մնացորդի նկատմամբ         | Գրավ/<br>Երաշխավորություն            | -  |

### 2. Այլ ծառայություններ

<sup>1</sup> Ամսական սպասարկման վճարը չի կիրառվում այն վարկերի դեպքում, որոնք տրամադրվում են ծրագրային միջոցների հաշվին

<sup>2</sup> Գանձվում է 5 մլն << դրամից բարձր վարկերի պայմանագրի գործողության առաջին տարում կատարված յուրաքանչյուր վաղաժամկետ մարման դեպքում

<sup>3</sup> Ցածր տոկոսադրույքով տրամադրվում են ծրագրային վարկերը:

<sup>4</sup> Ներդրումների կառուցվածքում շրջանառու միջոցների տեսակարար կշիռը 30%-ից ավել կազմելու դեպքում վարկավորումն իրականացվում է մինչև 2 տարի մարման ժամկետով, իսկ հիմնական միջոցների 70% և ավել կազմելու դեպքում վարկավորումն իրականացվում է մինչև 5 տարի մարման ժամկետով:

<sup>5</sup> << Կառավարությունը սուբսիդավորում է նշված տոկոսադրույքը, ինչի արդյունքում վարկառուն վճարում է 0 կամ 5 տոկոս:

<sup>6</sup> Մայր գումարը Լիզինգի տրամադրումից հետո առաջին 6 (վեց) ամսվա ընթացքում ամբողջությամբ մարելու դեպքում Վարձակալը պարտավոր է վճարել նաև ժամանակացույցով առաջին 6 ամսվա համար սահմանված տոկոսագումարները (տարբերության մասով)



| h/h | Անվանում  | պայման         |
|-----|---|----------------|
| 1   | Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար <sup>7</sup>  | 2,000 ՀՀ դրամ  |
| 2   | Վարկի ժամկետանց գումարի նկատմամբ (մայր գումար, տոկոս) սահմանված տույժ                               | 0.12 % օրական  |
| 3   | Հաճախորդի դիմումի հիման վրա գործող վարկի և նրա ապահովվողական պայմանների վերանայում կամ փոփոխություն | 10,000 ՀՀ դրամ |
| 4   | Պարտավորության վերաբերյալ տեղեկանքի տրամադրում  | 5,000 ՀՀ դրամ  |

ՀՀ պետական երկարաժամկետ պարտատուները օրական վերագնահատվում են ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակվող եկամտաբերության կորով:

«Կրեդիտ Կոնցեպտ» ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի աշխատողների միջին եռամսյակային թվաքանակը կազմում է 14 մարդ:

Ընկերությունը պլանավորում է ևս 78 մլն ՀՀ դրամով համալրել կանոնադրական կապիտալը, որը գտնվում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից ուսումնասիրության փուլում:

Մատուցվող ծառայությունների պայմաններին և հրապարակվող ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջ փաթեթին կարող եք ծանոթանալ նաև կազմակերպության [www.creditconcept.am](http://www.creditconcept.am) կայքից:

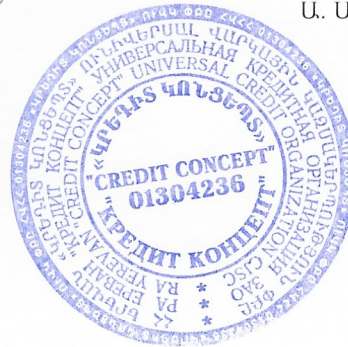
Հասցե՝ ք. Երևան, Արզումանյան 16/7, հեռ. 012 270270

Գլխավոր գործադիր տնօրեն՝

Վ. Պետրոսյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Ա. Սարգսյան



<sup>7</sup> Վարկային հայտի ուսումնասիրության վճար չի կիրառվում ՀՀ Կառավարության կողմից սուբսիդավորվող գյուղատնտեսական վարկերի դեպքում